UNIFENAS
Universidade José do Rosário Vellano
Reconhecida pela Portaria do MEC nº 605 de 13/12/88
Publicada no D.O.U. em 15/12/88

Este documento só tem validade para divulgação, não tem valor legal.

| | | | |
|---|---|---|---|
| CURSO: DIREITO | | CAMPUS: CAMPO BELO | |
| SEMESTRE: 2 | ANO: 2022 | C/H: 33 | AULAS: 40 |

DISCIPLINA: **DIREITO CIVIL VIII**

***PLANO DE ENSINO-APRENDIZAGEM***

OBJETIVOS DE APRENDIZAGEM:
Por meio de uma metodologia dinâmica, onde os alunos são os responsáveis pela busca do próprio conhecimento, seu buscará, mediante o estudo dos conceitos e fundamentos científicos de cada instituto do Direito das Coisas, conduzir os alunos, à aquisição de uma base teórica e prática pertinentes ao tema que envolve o instituto da posse e dos direitos reais, no âmbito do direito material correlacionando-o ao direito processual.
O aluno deverá aprender de forma teórica o conteúdo programático do plano de ensino, para em um segundo momento saber expor o conhecimento, sendo capaz de compreender as ideias e todo conteúdo. Em um momento intermediário, o aluno deve ser capaz de refletir sobre tal conhecimento, fazendo uma análise das informações, e avaliar o próprio conhecimento, bem como a relação desse conteúdo para chegar a produzir de forma prática e contextualizada, com a devida aplicação em situações específicas, bem como sintetizar possíveis soluções, Direitos autorais. Direito da Propriedade industrial. Desenho Industrial. Marcas. Direitos Intelectuais Sui Generis.

EMENTA: Introdução ao Direito das Coisas; Posse; Propriedade imóvel e Móvel; Propriedade resolúvel; 4. Direitos Reais sobre Coisas Alheias; Enfiteuse; Direito de Superfície; Servidões prediais; Usufruto; Uso; Habitação; Renda constituída sobre imóvel; Direitos Reais de Garantias; Penhor; Anticrese; Hipoteca; Alienação Fiduciária em Garantia; Direito Real de Aquisição; Compromisso ou Promessa irretratável de compra e Venda, Direitos autorais. Direito da Propriedade industrial. Desenho Industrial. Marcas. Direitos Intelectuais Sui Generis.

| METODOLOGIA: | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Exposição Dialogada: | SIM | X | NÃO | Estudo de caso: | SIM | X | NÃO |
| | Trabalho de grupo: | SIM | X | NÃO | Seminário: | SIM | | NÃO X |
| | Debate: | SIM | X | NÃO | Painel: | SIM | | NÃO X |
| | TBL: | SIM | | NÃO X | Fórum/Chat: | SIM | X | NÃO |
| | PBL: | SIM | | NÃO X | PBLe: | SIM | | NÃO X |
| | Aula invertida: | SIM | X | NÃO | Tempestade Cerebral (Brainstorming)) | SIM | X | NÃO |
| | Mapa Conceitual: | SIM | X | NÃO | Dramatização/ Role Play | SIM | | NÃO X |

| RECURSOS AUXILIARES: | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Computador: | SIM | X | NÃO | AVA*: | SIM | X | NÃO |
| | Vídeos: | SIM | X | NÃO | Atividades clínicas: | SIM | | NÃO X |
| | Projetor Multimídia : | SIM | X | NÃO | Lousa: | SIM | X | NÃO |
| | Álbuns Seriados: | SIM | | NÃO X | Internet: | SIM | X | NÃO |
| | Slides: | SIM | X | NÃO | Laboratório: | SIM | | NÃO X |
| | Manequins: | SIM | | NÃO X | Vídeo conferência: | SIM | | NÃO X |
| | Lousa Eletrônica: | SIM | | NÃO X | Prancheta Digitalizadora: | SIM | | NÃO X |

*Ambiente Virtual de Aprendizagem

| AVALIAÇÃO: | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Discursiva: | SIM | X | NÃO | Prática: | SIM | | NÃO X |
| | Múltipla escolha: | SIM | X | NÃO | Trabalhos de pesquisa: | SIM | X | NÃO |
| | Oral: | SIM | | NÃO X | | | | |

BIBLIOGRAFIA BÁSICA:
Diniz, Maria Helena. ***Curso de direito civil brasile - direito das coisas.*** 31 ed. ed. São Paulo - SP - Brasil: Saraiva, 2017.
Pereira, Caio Mário da Silva. ***Instituições de direito civil - direitos reais.*** 22. ed. Rio de Janeiro - RJ - Brasil: Forense, 2014.
Rizzardo, Arnaldo. ***Direito das coisas.*** 9. ed. Rio de Janeiro - RJ - Brasil: Forense, 2021. Ebook. (1 recurso online). ISBN 9788530990886 Disponível em: . Acesso em: 07 de Fevereiro de 2.
Farias, Cristiano Chaves de. ***Direitos reais.*** 6. ed. Rio de Janeiro - RJ - Brasil: Lumen Juris, 2009.
**REVISTA DE DIREITO CIVIL CONTEMPORÂNEO**. São Paulo SP: Thompson Rheuter: RT, 2014-. ISSN 2358-1433.*versão online.* Disponível em: https://www.revistadostribunais.com.br/maf/app/search/magazines?stid=st-journals&revista=RDCC&journal=Revista&revistaName=Revista%20de%20Direito%20Civil%20Contempor%C3%A2neo&fromTemplate=st-doct&revistas=Revista%20de%20Direito%20Civil%20Contempor%C3%A2neo&queryJournals=RDCC&snippets=true&imu=false&tribunais=Tribunal%20n%C3%A3o%20selecionado&stnew=true&crumb-action=append. Acesso em: 4 ago. 2020.

BIBLIOGRAFIA COMPLEMENTAR:
Rodrigues, Sílvio. ***Direito civil - direito das coisas.*** 28. ed. São Paulo - SP - Brasil: Saraiva, 2009.

Venosa, Sílvio de Salvo. ***Direito civil, v. 4 - direitos reais.*** 21. ed. São Paulo - SP - Brasil: Atlas, 2021. Ebook. (1 recurso online). ISBN 9788597027211 Disponível em: . Acesso em: 07 de Fevereiro de 2.
Nery Junior, Nelson. ***Código civil comentado.*** 11. ed. São Paulo - SP - Brasil: Revista dos Tribunais, 2014.
Gonçalves, Carlos Roberto. ***Direito civil, v. 2 - contratos em espécie, direito das coisas.*** 10. ed. : Saraiva Jur, 2022. Ebook. (1 recurso online). ISBN 9786553622869 Disponível em: . Acesso em: 07 de Fevereiro de 2.
Gomes, Orlando. ***Direitos reais.*** 21. ed. Rio de Janeiro - RJ - Brasil: Forense, 2012. Ebook. (1 recurso online). ISBN 978-85-309-4392-9 Disponível em: . Acesso em: 07 de Fevereiro de 2.
**REVISTA DE DIREITO IMOBILIÁRIO**. São Paulo SP: Thompson Rheuter: RT, 1978-. ISSN 1413-4543.*versão online.* Disponível em: https://www.revistadostribunais.com.br/maf/app/search/magazines?stid=st-journals&revista=%23RDI&journal=Revista&revistaName=Revista%20de%20Direito%20Imobili%C3%A1rio&fromTemplate=st-doct&revistas=Revista%20de%20Direito%20Imobili%C3%A1rio&queryJournals=%23RDI&snippets=true&imu=false&tribunais=Tribunal%20n%C3%A3o%20selecionado&stnew=true&crumb-action=append. Acesso em: 4 ago. 2020.

| SEMESTRE: 2 | ANO: 2022 | C/H: 33 | AULAS: 40 |
|---|---|---|---|
| CURSO: DIREITO | | CAMPUS: CAMPO BELO | |
| DISCIPLINA: **DIREITO CIVIL VIII** | | | |

***PLANO DE ENSINO-APRENDIZAGEM***

CONTEÚDOS

1. Introdução ao Direito das Coisas
1.1. Conceito
1.2. Distinção entre direitos reais e pessoais
1.3. Noções gerais sobre a sub-rogação
2. Da Posse
2.1. Origem. Conceito. Objeto
2.2. Natureza Jurídica
2.3. Modalidades
2.4. Modos Aquisitivos
2.5. Perda
2.6. Efeitos
3. Da Propriedade, noções gerais, conceitos e espécies
3.1. Propriedade Imóvel
3.1.1. Aquisição e perda da propriedade
3.1.2. Condomínio
3.1.3. Restrições ao Direito de Propriedade imóvel
3.2. Propriedade Móvel
3.3. Aquisição e perda da propriedade móvel
3.4. Propriedade resolúvel
3.5. Direito real de Laje
4. Direitos Reais sobre Coisas Alheias
4.1. Introdução aos Direitos Reais sobre Coisas alheias
4.2. Direitos reais limitados de gozo ou fruição
4.2.1. Enfiteuse/Direito de Superfície
4.2.2. Servidões prediais
4.2.3. Usufruto
4.2.4. Uso
4.2.5. Habitação
4.2.6. Renda constituída sobre imóvel
4.3. Direitos Reais de Garantias
4.3.1. Introdução aos Direitos Reais de Garantias
4.3.2. Penhor
4.3.3. Anticrese
4.3.4. Hipoteca
4.3.5. Alienação Fiduciária em Garantia
4.4. Direito Real de Aquisição
4.4.1. Compromisso ou Promessa irretratável de compra e Venda
5. DIREITOS AUTORAIS – Lei 9610/98
5.1 O Direito do Autor como ramo do direito intelectual
5.1.1 Natureza Jurídica e objeto do direito do autor
5.1.2 Conceito e análise do direito do autor
5.1.3 Das obras protegidas
5.1.4 Da autoria e titularidade das obras intelectuais

5.2 Violação dos direitos autorais
5.3 Das limitações dos direitos autorais

6 DIREITO DA PROPRIEDADE INDUSTRIAL – Lei 9279/96
6.1 Conceito, evolução
6.2 Proteção Constitucional
6.3 Patente
6.3.1 Conceito e elementos necessários para patente
6.3.2 Invenção – conceitos e requisitos
6.3.3 Modelo de Utilidade – conceito e requisitos
6.3.4 Titularidade e prazo de vigência da patente
6.3.5 O que não pode ser patenteado
6.3.6 Procedimento para obtenção da patente
6.3.6.1 Oferta pública de patente
6.3.6.2 Nulidade da patente
6.3.6.3 Patentes de interesse das Defesa Nacional

7 DIREITOS INTELECTUAIS “SUI GENERIS”
7.1 Proteção de Software – lei 9609/98
7.4 Relação contratual relativos a programas de computador

Este documento só tem validade para divulgação, não tem valor legal.

7.5 Sanções civis e penais